



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **314**

15 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3481/94 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 270 τ.μ. στη θέση «Μποσνάδα» Κοινότητας Καλυβίων του Νομού Αττικής.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις των νόμων 2218/94, 2240/94 (άρθρο 4) και 2273/94 (παράγρ. 5 άρθρου 14) «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας» και ειδικότερα:

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 4408/30.9.1994 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων εβδομήντα (270) τ.μ., στη θέση «Μποσνάδα» περιφέρειας Κοινότητος Καλυβίων, Ν. Αττικής με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως της οποίας η δασική βλάστηση αποτελούμενη από πουρνάρια και αγριελιές, καταστράφηκε κατά μήνα Απρίλιο 1993 με πράνομη εκχέρσωση, ανέγερση αυθαιρέτου οικίσκου, με την κατασκευή αυθαίρετης μάνδρας από τσιμεντόλιθους και με αυθαίρετη περίφραξη από σιδερόπλεγμα και σιδηροπασσάλους, μήκους 35 περίπου μέτρων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση παρανόμως καταληφθείσα για την οποία ισχύει το αριθμ. 12/94 ΠΔΑ).

Δυτικά: Με χέρσα έκταση σήμερα.

Βόρεια: Με μη δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και με δημόσια δασική παρανόμως καταληφθείσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Μαρτίου 1995

Ο Περιφ/κός Δ/ντής
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Καταληφθείσης Δημόσιας Δασικής Έκτασης (ΑΒΓΔΑ)
στη θέση ΜΠΟΣΝΑΔΕΣ, περιοχής Κοινότ. Καλυβίων Αττικής
ΑΠΟ
ΕΜΒΑΔΟ: 270,00 τ.μ.
Κλίμακα 1:1000

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
στην αριθ. 3461/94
απόφαση μας.
Αγ. Παρασκευή 10/3/1995
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαύριο 26-9-94
ο Δασάρχης
Θεοδώρου
Δασολόγος

Για την σύνταξη
Δασολόγος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/ΟΙΚ/32385 (2)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Δυτικής Περιφερειακής Αιγάλεω στο τμήμα αυτής από Χ.Θ. 4 + 800 μέχρι Χ.Θ. 4 + 950 στο Δήμο Ασπροπύργου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεως» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/9.2.21/24.8.89 ΦΕΚ 666Β/6.9.89.

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 16.2.95 που καθορίστηκε με την απόφαση 1393/94 για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1037661/2017/0010/6.4.93 ΦΕΚ 450/1393/Δ' για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Δυτ. Περιφερειακής Αιγάλεω στο τμήμα αυτής από χ.θ. 4 + 800 μέχρι χ.θ. 4 + 950 στο Δήμο Ασπροπύργου.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α/88.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 2748/19.4.95 για συνολικό ποσό δρχ. 92.961.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/0/32390 (3)

Παρακατάθεση συμπληρωματική αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας από την χ.θ. 5 + 900 μέχρι χ.θ. 6 + 900 στις κοινότητες Γέρακα και Ανθούσης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεως» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 τ.Β.

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 22.12.94, που καθορίστηκε με την απόφαση 215/92 του Μονομελούς Πρωτοδικείου για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1053621/10.8.90 ΦΕΚ 490/90 τ.Δ' και την Δ12δ/31256/21.3.95 διόρθωση για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας από χ.θ. 5 + 900 μέχρι χ.θ. 6 + 900 στις κοινότητες Γέρακα και Ανθούσης.

4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α/88.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 2747/19.4.95 για συνολικό ποσό δρχ. 8.206.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Πρώην Βασιλείου Σωτήριος - νυν Κωλλέτης Αναστάσιος (ιδ 66) (δρχ. 8.206.000).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2888 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πολής Λάρισας με «Μετατόπιση Ανωνύμοιυ Πεζοδρόμου από την οδό Σωκράτους έως την οδό Αίαντος στην υφιστάμενη κατάσταση μεταξύ των Ο.Τ. 1104, 1108 και 1108Α στη συνοικία Νέας Σμύρνης».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α) του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) του Ν. Δ/τος 3200/1925, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) του Ν. Δ/τος 1023/1980, περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κ.λ.π.

στ) του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70α/5.6.86).

ζ) του από 30.4.87 Π. Δ/τος περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισας (ΦΕΚ 391 Δ'/13.5.87).

η) το από 30.3.89 (ΦΕΚ 183 Δ) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισας και υπ' αριθμ. 811/17.2.89 απόφαση Νομάρχη.

2) Την απόφαση 496/94 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3) Την απόφαση 821/94 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας επι ενστάσεων.

4) Την από 18.1.95 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Λάρισας (αριθμ. πρακτικού 1ο αριθμός γνωμοδότησης 2).

5) Την οριστική απόφαση 258/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Λάρισας με θέμα: «Μετατόπιση Ανωνύμου πεζοδρόμου στην οδό Σωκράτους έως την οδό Αίαντος στην υφιστάμενη κατάσταση μεταξύ των Ο.Τ. 1104, 1108 και 1108Α στη συνοικία Νέας Σμύρνης».
όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Λάρισας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

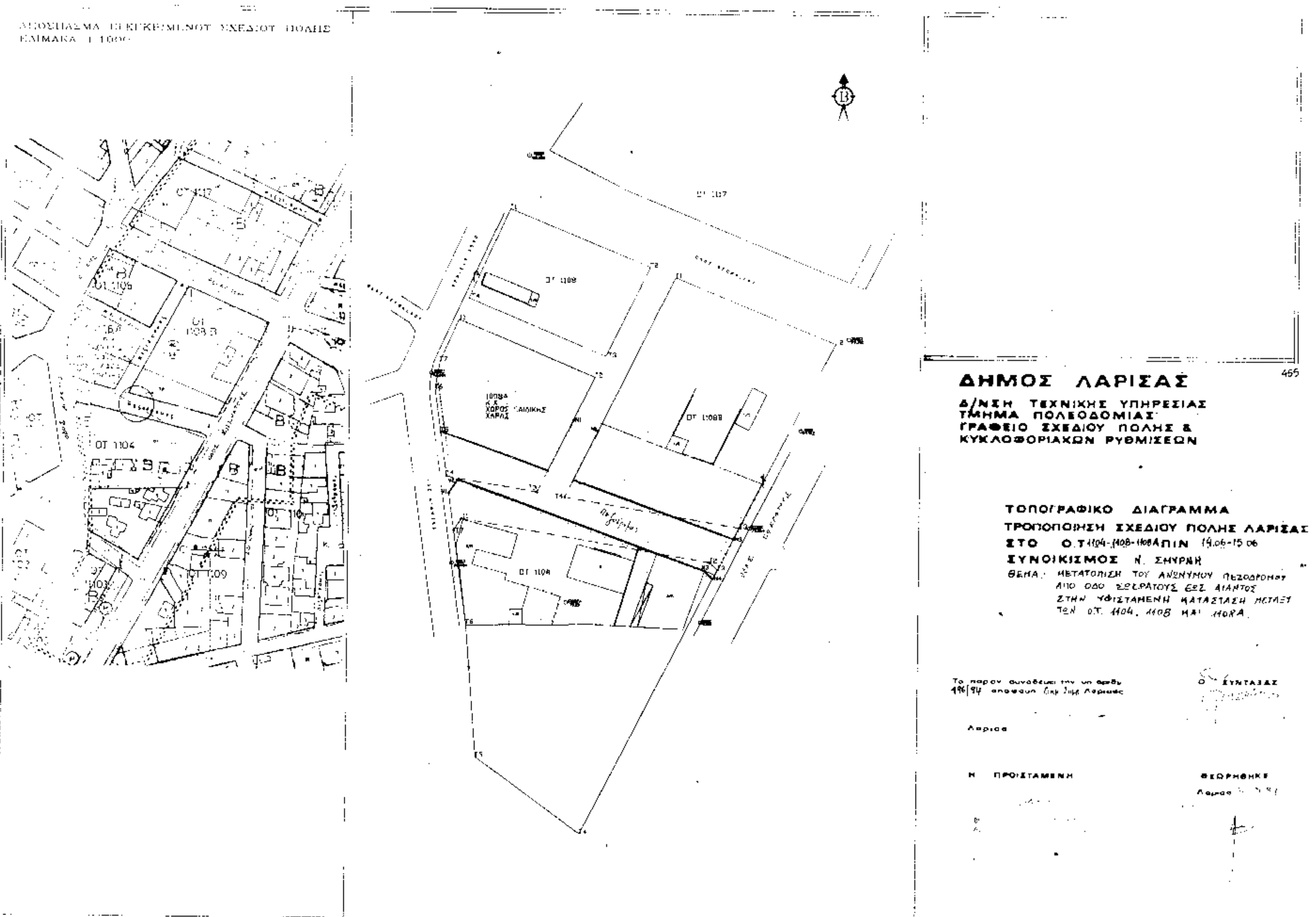
Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 27 Απριλίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΚΑΦΦΕΣ


ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 1104-1108-
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ Ν. ΣΜΥΡΝΗ
ΘΕΜΑ: ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ
ΑΠΟ ΟΔΟ ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ ΕΩΣ ΑΙΑΝΤΟΣ
ΣΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ
ΤΩΝ Ο.Τ. 1104, 1108 ΚΑΙ
Το παρον συνοδευει την υπ αριθμ.
Λαρισα
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
465
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΟΤ 1107
ΟΤ 1108
ΟΤ 1108Β
ΟΤ 1104
ΟΤ 1109

Αριθ. ΤΠ 1816 (5)

Τροποποίηση όρων δόμησης στον Τομέα Β, της αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

5) Την με αριθ. ΕΠΑ 24/28.1.88 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας «περί αναθεωρήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6) Την υπ' αριθ. 87/94 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βελεστίνου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση των όρων δόμησης στον τομέα «Β» της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης Βελεστίνου.

7) Την υπ' αριθ. 4/7.3.95 Θέμα 13ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης στο τομέα Β της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης πόλης Βελεστίνου, ως κατωτέρω:

Η παράγραφος 7 που ανφέρεται στο μέγιστο ύψος κτιρίων του τομέα Β του άρθρου 5 της με αριθ. ΕΠΑ 24/28.1.88 απόφασης Νομάρχη Μαγνησίας, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

7) Μέγιστο ύψος κτιρίου επτά και μισό μέτρα (7,50 μ.)

Εγκρίνουμε επίσης την προσθήκη παραγράφου με αριθ. 8 στον τομέα Β του άρθρου 5 και συγκεκριμένα:

παραγρ. 8) Κατ' εξαίρεση των πιο πάνω παραγράφων 4 και 7, επιτρέπουμε το ύψος της οικοδομής να φτάνει τα εννέα μέτρα (9,00 μ.) όταν στο ισόγειο κατασκευάζεται PILOTI, όπως αυτή ορίζεται στον ισχύοντα ΓΟΚ.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βελεστίνου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βολος, 19 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Δ/ντής

ΑΡΙΣΤ. ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32386 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διεύρυνση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στο τμήμα αυτής από την οδό Σπάρτης μέχρι την οδό Πάρνηθος, σύμφωνα με τις διατάξεις της πράξης αναλογισμού 26/93.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεως» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β/6.9.89.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 28.11.94, που καθορίστηκε με την απόφαση 672/94 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διεύρυνση της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας στο τμήμα αυτής από την οδό Σπάρτης, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 26/93.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.».

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 2746/19.4.95 για συνολικό ποσό 162.418.000 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/0/32387 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διαπλάτυνση της οδού Πειραιώς από την οδό Δωδεκανήσου μέχρι την οδό Ζακύνθου, σύμφωνα με τις διατάξεις της πράξης αναλογισμού 21/93.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεως» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ

Δ17α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β/6.9.89.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 28.11.94, που καθορίστηκε με την απόφαση 45/94 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πειραιά για τη διαπλάτυνση της οδού Πειραιώς από την οδό Δωδεκανήσου μέχρι την οδό Ζακύνθου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/93.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.».

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 2754/19.4.95 για συνολικό ποσό 1.173.276.500 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/0/32388 (8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αμαρουσίου - Χαλανδρίου για τη διεύρυνση της Κ. Βάρναλη στη συμβολή της με την οδό Φραγκοκκλησιάς στους Δήμους Αμαρουσίου - Χαλανδρίου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ» (ΦΕΚ 228 Α/23).

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεως» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β/6.9.89.

4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 30.12.94, που καθορίστηκε με την απόφαση 840/94 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αμαρουσίου - Χαλανδρίου για τη διεύρυνση της Κ. Βάρναλη στη συμβολή της με την οδό Φραγκοκκλησιάς στους Δήμους Αμαρουσίου - Χαλανδρίου, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 29/91.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Δ' «Οργανισμός Γ.Γ.Δ.Ε.».

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 2755/19.4.95 για συνολικό ποσό 2.886.700 δρχ.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαΐου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

---

(9)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ακινήτου προς εφαρμογή του σχεδίου πόλης Πρέβεζας για την διάνοιξη τμήματος της οδού Πάργης έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της Βασιλικής Αλφαντάκη - Πετρίτση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Ττου από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκε.

2. Την υπ' αριθμ. 8347/8.12.1992 πράξη αναλογισμού υποχρεώσεων που συντάχθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας Δήμου Πρέβεζας για την διάνοιξη τμήματος της οδού Πάργης του Δήμου Πρέβεζας έμπροσθεν ιδιοκτησίας Βασιλικής Αλφαντάκη - Πετρίτση.

3. Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 4886/21.6.1993 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας με την οποία κυρώθηκε η παραπάνω πράξη αναλογισμού.

4. Την υπ' αριθμ. 23/1995 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας με την οποία ορίστηκαν οι προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης.

5. ΤΗν υπ' αριθμ. 34/27.7.1995 απόφαση Περιφερειακού Διευθυντή Πρέβεζας με την οποία εγκρίνεται η παρακατάθεση αποζημίωσης από την επισπεύδουσα ιδιοκτήτρια Βασιλική Αλφαντάκη - Πετρίτση για την διάνοιξη τμήματος της οδού Πάργης σύμφωνα με την αναφερόμενη πράξη αναλογισμού, σε βάρος και για λογαριασμό των υπόχρεων ιδιοκτητών.

Πληροφορεί, όσους έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στις εδαφικές εκτάσεις και στις επικείμενες σ' αυτές εγκαταστάσεις, που απαλλοτριώθηκαν για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Πρέβεζας, διάνοιξη του εν λόγω τμήματος της οδού Πάργης, ότι η Βασιλική Αλφαντάκη - Πετρίτση, κάτοικος Αγίας Παρασκευής οδός Νεαπόλες 62β, 15341 Αττική, παρακατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείο Πρέβεζας τα κατωτέρω ποσά:

1. Με το υπ' αριθμ. 14774/1.3.1995 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης το ποσό του ενός εκατομμυρίου ενενήντα πέντε χιλιάδων δραχμών (1.095.000 δρχ.) υπέρ εκείνου που θα αναγνωρισθεί δικαιούχος με δικαστική απόφαση, για τις ρυμοτομούμενες επιφάνειες με στοιχεία (44, 43, 41, 42, 44) που σημειώνονται στην αναφερόμενη πράξη αναλογισμού, για τις οποίες είναι υπόχρεος ο Δήμος Πρέβεζας η ιδία υπόχρεη κατά το ήμισυ, ήτοι: εκτάσεως 29,20 τ.μ. = 29,20 × 1/2 = 14,60 τ.μ. × 75.000 δραχ. το τμ. = 1.095.000 δραχ.

2. Με το υπ' αριθμ. 14773/1.3.1995 Γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης, το ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακόσιες εβδομήντα χιλιάδες δραχμές (1.470.000

δραχ.), υπέρ εκείνου που θα αναγνωρισθεί δικαιούχος με δικαστική απόφαση, ως επισπεύδουσα και κατόπιν της υπ' αριθμ. 34/27.2.1995 Απόφασης Διευθυντού Περιφέρειας Πρέβεζας, για λογαριασμό και σε βάρος της Βασιλικής Πετρίτση - Αλφαντάκη που είναι υπόχρεος για την παρακαταθείσα αποζημίωση της ρυμοτομούμενης επιφάνειας με στοιχεία: α) (8-43-44-9-8) εκτάσεως 8,40 τ.μ. = 8,40 × 1/2 = 4,20 τ.μ. που σημειώνεται στην αναφερόμενη πράξη αναλογισμού κατά το ύμιση, ήτοι:

β) Για το ήμισυ της υπό στοιχεία (43 - 41 - 42 - 44 - 43) εκτάσεως 29,20 τμ. × 1/2 = 14,60 τμ.

γ) Για το ήμιση της υπό στοιχεία (41 - 5 - 4 - 42 - 41) εκτάσεως 1,60 τ.μ. = 1,60 × 1/2 = 0,80 τμ. και εν όλω για απαλλωτριούμενη έκταση 19,60 τμ. × 75.000 δραχ. το τμ. και εν όλω = 1.470.000 δραχ. υπέρ του Μιχάλη Αλφαντάκη του Περικλή, κατοίκου Πρέβεζας, οδός Πάργης αριθμ. 1, υπόχρεος Βασιλική Αλφαντάκη - Πετρίτση (έκταση Ζ).

3. Με το υπ' αριθμ. 14775/1.3.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, το ποσό των εξήντα χιλιάδων δραχμών (60.000 δραχ.) υπέρ εκείνου που θα αναγνωρισθεί δικαιούχος με δικαστική απόφαση, ως επισπεύδουσα και κατόπιν της υπ' αριθμ. 4886/21.6.1993 απόφασης Νομάρχη Πρέβεζας, για λογαριασμό και σε βάρος των Πέτρου Λαχανά, Πολυξένης Λαχανά - Σαπέλα, Πέτρου Φατούρου, Κληρονόμων Αλεξάνδρου Λιόντου κ.λ.π., που είναι υπόχρεοι για την παρακαταθείσα αποζημίωση της ρυμοτομούμενης επιφάνειας με στοιχεία (41 - 54 - 42 - 41) που σημειώνεται στην αναφερόμενη πράξη αναλογισμού κατά το ήμισυ, ήτοι εκτάσεως 1,60 τμ. × 1/2 = 0,80 τμ. × 75.000 δραχ. το τμ. = 60.000 (υπέρ του Μιχαήλ Αλφαντάκη του Περικλή, κατοίκου Πρέβεζας, οδός Πάργης αριθμ. 1 - οικ. έκταση Γ).

4. Με το υπ' αριθμ. 14771/1.3.1995 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης το ποσό των πενήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων δραχμών (56.400) υπέρ εκείνου που θα αναγνωρισθεί ως δικαιούχος με δικαστική απόφαση, ως επισπεύδουσα και κατόπιν της υπ' αριθμ. Τ.Π. 4886/21.6.1993 Απόφασης Νομάρχη Πρέβεζας, για λογαριασμό και εις βάρος του Δήμου Πρέβεζας που είναι υπόχρεος για την παρακατατεθείσα αποζημίωση των επικειμένων που βρίσκονται στην ρυμοτομούμενη επιφάνεια «Ζ» που σημειώνεται στην εν λόγω πράξη αναλογισμού ήτοι:

α) Για μία νερατζιά αξίας 20.000 δραχμών, β) για σωλήνες μήκους 14 μέτρων × 600 δραχ. το μέτρο = 14 ×600 = 8.400 δραχ., γ) Για πρόχειρη περίφραξη από συρματόπλεγμα 14 μ. × 2.000 = 28.000 δραχ., ήτοι σύνολο 56.400 δραχμές υπέρ του Μιχαήλ Αλφαντάκη του Περικλή, κατοίκου Πρέβεζας, οδός Πάργης 1 (απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας 23/95), απόφαση Περιφερειακού Δ/ντή Πρέβεζας 34/27.2.1995).

5. Με το υπ' αριθμ. 14470/1.3.1995 Γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης, παρακατατίθεται το ποσό των 315.000 (τριακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων δραχμών), υπέρ εκείνου που θα ανακηρυχθεί δικαιούχος με δικαστική απόφαση.

Το ποσό αυτό αφορά αποζημίωση για ρυμοτομούμενο τμήμα στην οδό Πάργης του Δήμου Πρέβεζας, κατόπιν της υπ' αριθμ. Τ.Π. 8347/8.12.92 Πράξης αναλογισμού, με επισπεύδουσα την Βασιλική Αλφαντάκη - Πετρίτση, μπροστά από ιδιοκτησία της.

Σχετικά έγγραφα:

α) Υπ' αριθμ. 4886/21.6.1993 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας.

β) Υπ' αριθμ. 34/27.2.1995 απόφαση Περιφερειακού Δ/ντή Πρέβεζας.

γ) Υπ' αριθμ. 23/95 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.

δ) Αριθμός δήλωσης Φ.Μ.Α. 112/95 Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας.

Η παρακατάθεση αυτή αφορά το 1/2 αποζημίωσης για το ρυμοτομούμενο τμήμα με τα στοιχεία (8 - 4- 3- 44- 9 -8) εκτάσεως 8,40 τ.μ., ήτοι:

4,20 × 75.000 = 315.000 δραχμές, για λογαριασμό και σε βάρος του Κωνσταντίνου Λαχανά του Πέτρου, κατοίκου Πρέβεζας, οδός Πάργης 12, που είναι υπόχρεος για την καταβολή του ποσού αυτού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 27 Απριλίου 1995

Ο Δήμαρχος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΜΠΟΥΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ